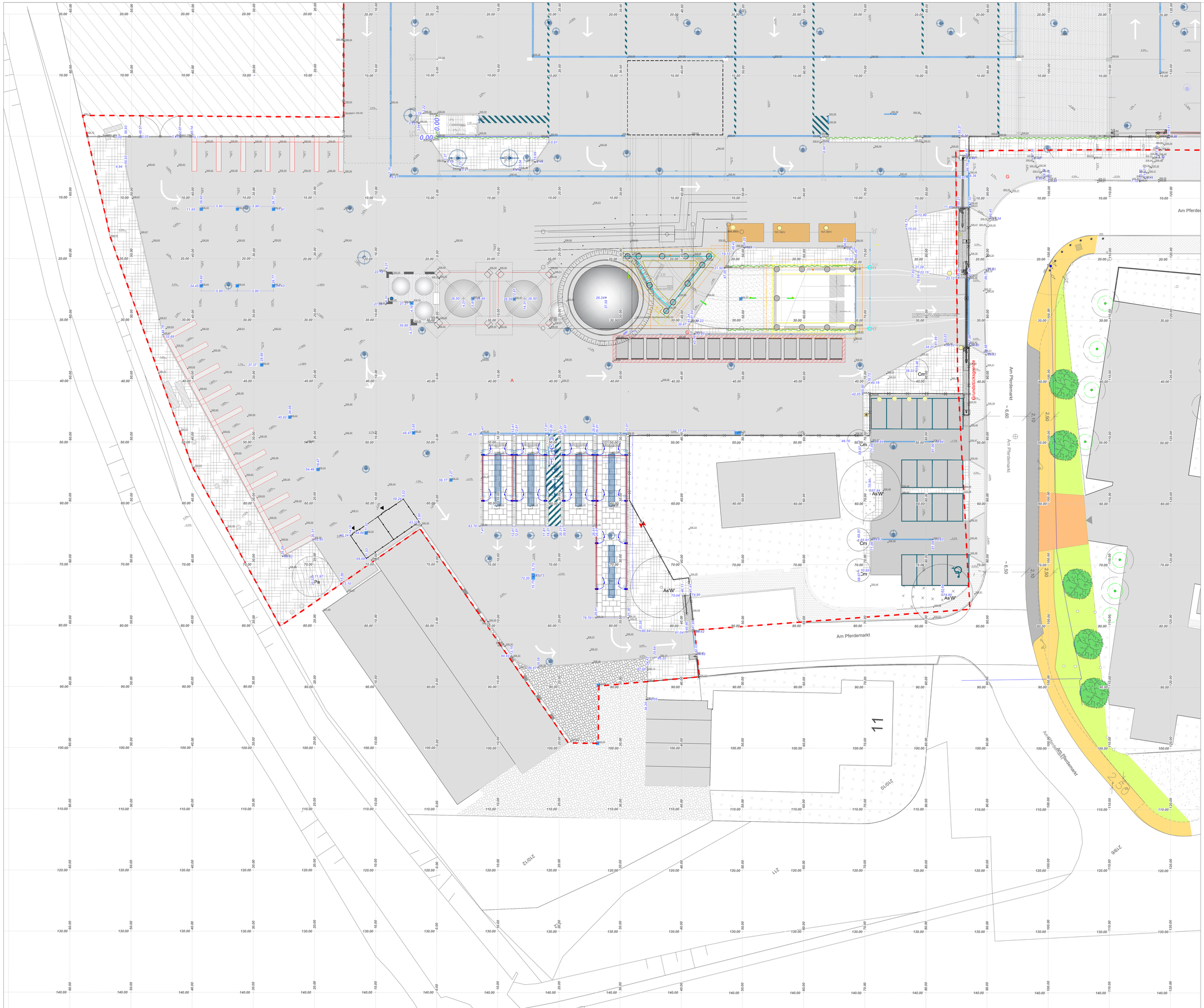


Allgemein

- Grundstücksgrenze
- Bearbeitungsgrenze/ Erdarbeiten
- 306.58 Höhenpunkt - Neuplanung
- 0.5% Gefälle & Gefällerichtung

Befestigte Flächen

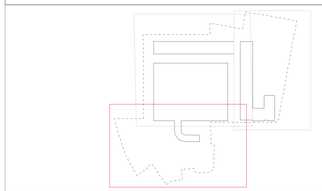
- Splittreiche Asphaltdeckschicht, Werksgelände AC 11 D SP DIA - 10/40-65 A oder Asphaltdeckschicht, Besucherparkplatz AC 8 D N, mit Bitumen 50/70
- Tragschichtbetondecke, Lagerfläche Fahrzeughalle und Durchfahrt Tragschichtbeton C30/37, mit Stahlmatten armiert 40kg/m² Vliesstoff gem. ZTV Beton-StB 07
- Großsteinpflaster Bestand

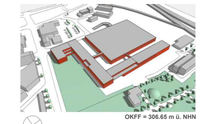
Allgemeine Einbauten

- Entwässerungsrinne 15cm - C250, PowerDrain Performance V 100 P (NW 100 mm) Breite 153mm, Höhe 155mm,Mit Stegrost aus Gusseisen EN-GJS, KTL-beschichtet (Fahrbahn, Besucherparkplatz)
- Entwässerungsrinne 25cm - E600, Gussrostabdeckung, Rinnenkörper, Nw 200mm; Bw 260mm, vergl. ACO PowerDrain Linienentwässerung Performance (Fahrbahn Werkstraße)
- Poly-Fortis, DN100, Breite 155mm, Höhe 150mm, Länge 1000mm, Gusszarge, D400, Gussrostabdeckung, Zippa-Gussrost, SLR GZ 150-20 GG Zippa E600, D400 Hersteller Richard Brink (Tore Mufu-Gebäude)
- Poly-Fortis, DN100, Breite 155mm, Höhe 150mm, Länge 1000mm, Gusszarge, D400, Schwerlast-Längsstabroste Hydra Linearis SLR LH 150-20 7x7 C250 V2A (1000), C250 Hersteller Richard Brink (Türen/ Fenster Mufu-Gebäude)
- Sinkasten zu Rinne 50x25cm, 50x 16, 50x15cm - Belastungsklasse und Abdeckung wie Rinne
- Ablauf - 50x50 cm, Bk E600, Gussrostabdeckung, Ablaufkörper nach DIN 4052, Höhe 130 cm, Rohranschluss DN 160 (Fahrbahn Werkstraße)
- Notüberlauf 30x30 Bk A15, Guss-Längsstabdeckung, Ablaufkörper nach DIN 4052,Hofablauf mit Gussrahmen, Geruchsverschluss u. Schlammfangeimer (Rampe Zufahrt Parkdeck)
- Ladesäule E-Mobility - Leistung Gewerk ELT
- Wassergebundene Wegedecke 0/11, Farbe beige/ hellgrau nach Bemusterung
- Traufe, Naturstein-Kies, 8/16, Grauwacke/ Granit
- Kiesfläche, 8/16, Grauwacke/ Granit
- Schotterrasen, befahrbar bis 3,5to, RSM 5.1, nach TL Gestein-StB.
- radiale Trittplatte aus Beton, Ø 36cm - 48cm, Farbe: Beton-Grau
- Farbahnmarkierung - Perlenzian RAL 5025
- Sitzbank - Rough & Ready 60 cm Breite, Sitzfläche aus (7x15cm) unbehandeltem FSC Louro Gamela Hartholz
- **Rundes Sitzpodest aus fvz. Stahl, Farbe: mattgrau bedeckt mit Holzdielen, vergl. Fa Vestre Stripes**
- **Balancier- und Sitzbalken, aus Robinie, 24x250cm, Rohrpfosten mit Fußplatten, aus Stahl, fvz, Ø 60mm, Höhe: 85 - 130cm**
- Fahrradanlehnbügel - fvz. Flachstahl 80x10mm, mit Unterzug
- Anprallschutz, Poller
- Anprallschutz, Betonblock Trapezstein - eckstein, Betongrau mit Reflexfolie in RAL 5025, C50/60, 150x38x65cm o. 100x100x38x65cm
- Mastleuchte Parkanlage - Leistung Gewerk ELT
- Wasserentnahmestellen Leistung Gewerk TGA
- Doppelstabgitterzaun 6/5/6 Höhe ca.185 cm
- Industriezaun Höhe ca.185 cm

Grünflächen

- Wiese/ Wildstauden Ansaat, 50% Gräser ,50% Blumen und Kräuter
- Entwässerungsfläche - Wiesenansaat/Wildstauden Aster frikartii 'Wunder von Stäfa' - Af'WvS' Calamagrostis x acutiflora 'Karl Foerster - Cxa 'KF' Geranium renardii 'Philippe Vapelle' - Gr'PV' Iris sibirica 'Dreaming Spires' - Is'DS' Liatrs spicata 'Floristan Violett' - Ls'FV' Molinia caerulea 'Moorhexe' - Mc'M' Panicum virgatum 'Rotstahl' - Pv'R'
- Vertikalbegrünung Akebia quinata - Aq Hedera helix - Hh Phathenocissus quinquefolia 'Engelmannii' - Pq'E' Wisteria floribunda - 'Rosea' - Wf'R' Wisteria sinensis 'Alba' - Ws'A'
- Gehölzflächen Ceanothus impressus 'Vic' - Ci'V' Cornus mas - Cma Euonymus europaeus - Ee Physocarpus 'Diablo' - Pd'D' Prunus spinosa - Ps Pyrancantha coccinea 'Red Column' - Pc'Rc' Spirea cinerea - Sc Viburnum 'Pragense' - V'P' Viburnum tinus - Vt
- Solitär-Großbäume- Hochstamm Acer platanoides - Ap Acer saccharinum 'Wieri' - As'W' Quercus petreae - Qp Robinia pseudoacacia 'Frisia' - Rp'F'
- Solitärbaum mehrstämmig Prunus avium - Pa Prunus serrulata 'Kanzan' - Ps'K'
- Kleinbaum, Großstrauch Crataegus monogyna - Cm Malles sylvestris - Ms Prunus padus - Pp





Index-Änderung-Ergänzung

Nr.	Bauteil-Ausführung	Name	Datum
V1	Planerstellung	RC	21.08.25
F1	zur Kalkulation	CW	17.10.2025
FB	zur Kalkulation	CW	18.12.2025
FC	zur Ausführung Baustelle	CW	02.04.2026
FD	zur Ausführung Baustelle	RC	09.09.26

Freianlagen Lageplan

Plannummer
SOER_5_SH_BTC_LA_E00_AUS_018_-_FD_Absteckung Gelände Teil 3

841x 1189
21.08.25 RC

Baumaßnahme
Neubau
Betriebszentrale SÖR
Am Pferdemarkt 23-26
90439 Nürnberg

Bauherr/Betreiber
Stadt Nürnberg
SÖR
Sulzbacher Straße 2-6
90489 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231-14404
Fax: +49(0)911 231-14410
stephan.spanger@stadt.nuernberg.de

Bauherrnvertretung
Stadt Nürnberg
Hochbauamt H/B
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231-4252
Fax: +49(0)911 231-5628
anja.ferrer@stadt.nuernberg.de

Landschaftsarchitekt
Planverfasser

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Lageplan Absteckung Teil 1/2 M200

SOER_5_SH_BTC_UE_E00_AUS_001_-_PF_Lageplan Absteckungsplan 250819.dwg